

## **Приходно-расходная смета СНТ "Сарженка" на 2022 г.**

(проект)

Приложения:

Финансово-Экономическое обоснование приходно-расходной сметы СНТ "Сарженка" на 2021 год. См. ФЭО сметы 2022

**Членский взнос 2210,00 руб/сотка**

**Переменная часть членского взноса  
для компенсации потерь в**

**0,72 руб/квтч**

**Для участков, подключенных к воде,**

**дополнительный членский взнос 3630,00 руб/участок, подключенный к водопроводу**

**Переменная часть членского взноса  
за потребленную воду. Идет на  
уменьшение членских взносов  
будущего периода.**

**33,18 руб/куб**

Оплачивается по счетчику.

**потребленную воду в следующем порядке:**

- с 1 мая по 31 октября – 660 рублей в месяц (исходя из расхода 20 кубов по 33 руб/куб);**
- с 1 октября по 30 апреля – 330 рублей в месяц (исходя из расхода 10 кубов по 33 руб/куб).**

**Целевой взнос на ремонт дорог с  
учетом субсидии. За счет субсидии  
планируется асфальтирование  
согласно программе.**

**2400 руб/участок**

| №<br>п/<br>п | Наименование статьи расхода/дохода                                                | т.р/год         | Членские       | Целев.         | электр.<br>По<br>тарифам | За<br>сотку<br>(руб) | Примечание                                                                                   |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|----------------|--------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01           | ЗП Администрации и обслуживающего персонала (без энергохозяйства и водоснабжения) | 2584,60         | 2584,60        |                |                          | 674,00               |                                                                                              |
| 02           | Накладные и хозяйственные расходы                                                 | 712,69          | 712,69         |                |                          | 186,00               |                                                                                              |
| 03           | Юридические услуги и услуги нотариуса                                             | 150,00          | 150,00         |                |                          | 39,00                |                                                                                              |
| 04           | Налог на земли общего пользования                                                 | 0,00            | 0              |                |                          | 0,00                 | с 2020 года переплата по налогу на землю                                                     |
| 05           | Не используется                                                                   | 0,00            | 0              |                |                          | 0,00                 |                                                                                              |
| 06           | Вывоз ТБО и обслуживание мусоро-сборников                                         | 1923,48         | 1923,476       |                |                          | 502,00               |                                                                                              |
| 07           | Ремонт и реконструкция инфраструктурных объектов в соответствии с программой      | 230,00          | 230            |                |                          | 60,00                |                                                                                              |
| 08           | Содержание и ремонт дорог                                                         | 1600,00         | 600            | 1000           |                          | 417,00               |                                                                                              |
| 09           | Обслуживание сети электроснабжения                                                | 2217,72         | 2217,7         |                |                          | 579,00               |                                                                                              |
| 10           | Оплата электричества по тарифам:                                                  | 7471,01         |                |                | 7471,01                  |                      | С учетом потребления по 2021 году без общих нужд снт и электроэнергии для скважин и насосных |
|              |                                                                                   |                 |                |                |                          |                      |                                                                                              |
| 11           | <b>ИТОГО расходов</b>                                                             | <b>16889,50</b> | <b>7705,80</b> | <b>1000,00</b> | <b>7471,01</b>           |                      |                                                                                              |
|              |                                                                                   |                 |                |                |                          |                      |                                                                                              |
| 12           | <b>Поступления</b>                                                                | <b>6463,00</b>  | <b>1065,00</b> | <b>0,00</b>    | <b>5398,00</b>           |                      |                                                                                              |
| 13           | Не исрасходованные в 2021 году средства                                           | 0,00            | 0,00           |                |                          |                      |                                                                                              |
|              |                                                                                   |                 |                |                |                          |                      |                                                                                              |
|              | <b>ИТОГО поступления</b>                                                          | <b>6463,00</b>  | <b>1065,00</b> | <b>0,00</b>    | <b>5398,00</b>           |                      |                                                                                              |
|              |                                                                                   |                 |                |                |                          |                      |                                                                                              |
|              | <b>Членские и целевые взносы</b>                                                  | <b>10443,61</b> | <b>9442,81</b> | <b>1000,80</b> |                          |                      |                                                                                              |

| №<br>п/<br>п | Наименование статьи расхода/дохода                                                                                                                                                                  | т.р/год      | Членские    | Целев.     | электр.<br>По<br>тарифам | За<br>сотку<br>(руб) | Примечание                                                                                                                    |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|------------|--------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14           | Переменная часть членского взноса на потери в электрических сетях (в т.ч. 5% потерь в выкзовольтных линиях по договору с ПСК), оплачивается за каждый потребленный квт.ч.,<br><b>РУБ За 1 квт.ч</b> |              | <b>0,72</b> |            |                          |                      | предлагается установить стоимось потерь в электросетях в рублях (0,72 руб) и оплачивать эту сумму за каждый потребленный квтч |
| 15           | Итого переменная часть членского взноса                                                                                                                                                             | 971,00       | 971,00      |            |                          |                      | Рассчитана исходя из прогнозируемой суммы поступлений по стр.12.07                                                            |
|              |                                                                                                                                                                                                     |              |             |            |                          |                      |                                                                                                                               |
| 16           | <b>Членский взнос за 1 сотку тыс.руб</b>                                                                                                                                                            |              | <b>2,21</b> |            |                          |                      |                                                                                                                               |
| 17           | Всего соток (общая площадь всех участков)                                                                                                                                                           |              | 3833,40     |            |                          |                      | Суммарная площадь участков в 1С:садовод на 27.05.22                                                                           |
| 18           | Итого сумма членских взносов из расчета площади участков                                                                                                                                            | 8471,814     | 8471,814    |            |                          | 2210,00              |                                                                                                                               |
|              |                                                                                                                                                                                                     |              |             |            |                          |                      |                                                                                                                               |
|              | <b>Целевой взнос (тыс.руб) с участка на асфальтирование дорог с учетом субсидии (стр.08.03)</b>                                                                                                     |              |             | <b>2,4</b> |                          |                      |                                                                                                                               |
|              | Всего участков                                                                                                                                                                                      |              |             | 417        |                          |                      |                                                                                                                               |
|              | Итого сумма целевого взноса на асфальтирование с учетом субсидии                                                                                                                                    |              |             | 1000,8     |                          |                      |                                                                                                                               |
|              |                                                                                                                                                                                                     |              |             |            |                          |                      |                                                                                                                               |
| 19           | <b>Итого<br/>Поступления(12)+Членские/целевые<br/>взносы(13)-Расходы(11) ТЫС.РУБ</b>                                                                                                                | <b>17,12</b> |             |            |                          |                      |                                                                                                                               |

| №<br>п/<br>п | Наименование статьи расхода/дохода                                                          | т.р/год | Членские | Целев. | электр.<br>По<br>тарифам | За<br>сотку<br>(руб) | Примечание                                                                                               |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|--------|--------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              |                                                                                             |         |          |        |                          |                      |                                                                                                          |
|              |                                                                                             |         |          |        |                          |                      |                                                                                                          |
| 20           | Обслуживание, ремонт и реконструкция водопровода (для участков, подключенных к водопроводу) |         |          |        |                          | с участка            |                                                                                                          |
|              |                                                                                             |         |          |        |                          | 0,00                 |                                                                                                          |
| 21           | Итого расходов водопровод                                                                   | 2220,06 | 2220,06  | 0      |                          | 6768,00              |                                                                                                          |
|              |                                                                                             |         |          |        |                          | 0,00                 |                                                                                                          |
| 22           | Поступления                                                                                 |         |          |        |                          | 0,00                 |                                                                                                          |
|              | Неизрасходованная часть целевых взносов                                                     | 0,00    |          |        |                          | 0,00                 |                                                                                                          |
|              | Компенсация затрат за подключение к водопроводу                                             | 225,00  | 225,00   |        |                          |                      | 1 подключение 45 тр                                                                                      |
| 23           | Всего поступлений                                                                           | 225,00  | 225,00   | 0,00   |                          |                      |                                                                                                          |
|              |                                                                                             |         |          |        |                          |                      |                                                                                                          |
| 24           | Членские и целевые взносы водопровод                                                        | 1995,06 | 1995,06  | 0      |                          | 6083,00              |                                                                                                          |
| 25           | В т.ч. Переменная часть членского взноса за потребленную воду (33 руб/куб)                  | 805,00  | 805,00   |        |                          |                      | Прогноз, исходя из поступлений за 2021 год + плата участков без счетчиков 660 р./мес июнь-окт, 330 р/мес |
| 26           | Постоянная часть членского взноса                                                           | 1190,06 | 1190,06  |        |                          | 3628,00              |                                                                                                          |
|              |                                                                                             |         |          |        |                          |                      |                                                                                                          |
| 27           | Всего участков подключенных к водопроводу                                                   |         | 328,00   |        |                          |                      |                                                                                                          |
| 28           | ИТОГО членские и целевые взносы за 1 участок ТЫС.РУБ                                        |         | 3,63     |        |                          | 0,00                 | т.р. С участка, подключенного к водопроводу                                                              |

Председатель правления  
8 июня 2022 года.



А.А.Кукин